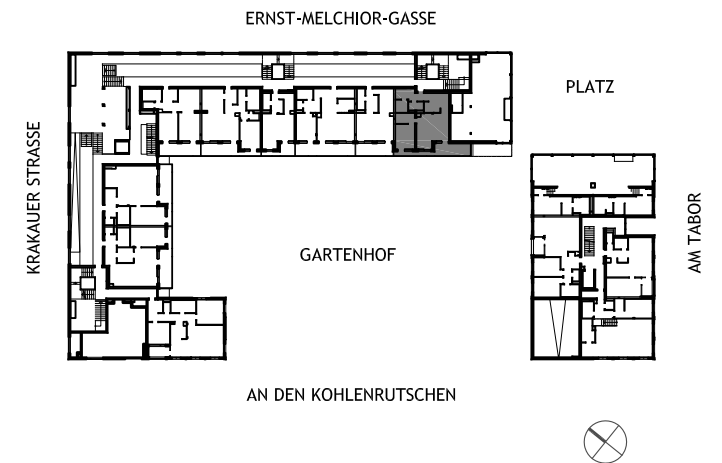
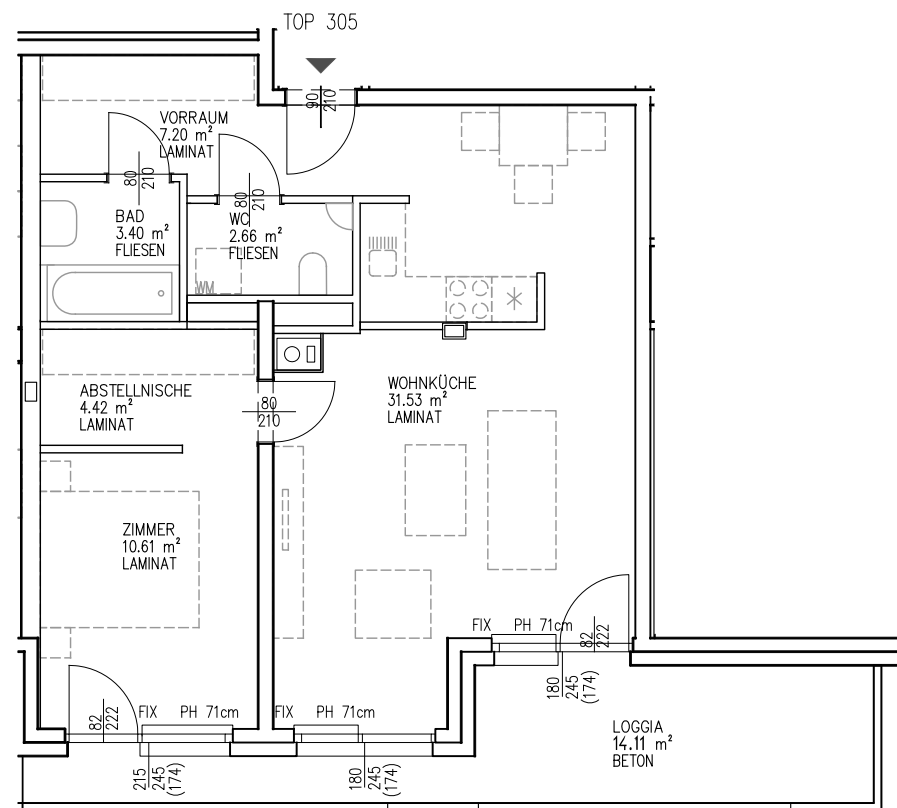


AM TABOR 31  
 KRAKAUER STRASSE 12-14  
 ERNST-MELCHIOR-GASSE 10  
 1020 WIEN



Wohnung	Typ B   2 Zimmer
TOP Nr.	305
Stiege	3
Geschoß	OG 1
Wohnfläche (m²)	59.81
Loggia (m²)	14.11
Nutzfläche (m²)	73.92
Terrasse (m²)	-
Einlagerungsraum	Ja

**BAUHERR**  
**BANK AUSTRIA REAL INVEST**  
**IMMOBILIEN-KAPITALANLAGE GMBH**  
 LASSALLESTRASSE 5 1020 WIEN

**BAUBETREUUNG / PROJEKTMANAGEMENT**  
**KALLCO DEVELOPMENT GMBH**  
 WIMBERGERGASSE 14-16 1070 WIEN  
 T: +43-1-54625 E: WOHNEN@KALLCO.AT



**ARCHITEKT**  
**FROETSCHER LICHTENWAGNER**  
 MAG. ARCH. WILLI FROETSCHER UND DI CHRISTIAN  
 LICHTENWAGNER WEYRINGERGASSE 36/2 1040 WIEN  
 T: +43-1-503 23 35  
 OFFICE@FROETSCHERLICHTENWAGNER.AT  
 WWW.FROETSCHERLICHTENWAGNER.AT

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Einrichtung ist nur illustrativ dargestellt und erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Heizkörper (Lage/Dimension) sind nicht Planinhalt! Maß- und Flächentoleranz +/- 2%. Strichliert dargestellte Sanitärausstattungen sind Platzreserven und die Installationen erfolgen laut Ausstattungsbeschreibung. Fenstermaße sind Architekturlichten. Änderungen vorbehalten.



STAND 27.03.2012

PH ..... Fertigparapethöhe  
 FIX ..... Fixverglasung  
 OK ..... Oberkante über FOK  
 FOK .... Fußbodenoberkante  
 RH .....Raumhöhe  
 UZ ..... Unterzug über FOK