



# WOHN PARK MARKHOF GASSE

## STIEGE 2 / TOP 5

Adresse: 1030 Wien - Markhofgasse 13/2  
 Zimmer: 2  
 Geschöß: 2. OG  
 Fläche : 57,45 m<sup>2</sup>  
 Ausrichtung: Osten  
 Verfügbarkeit: 01.03.25  
 Fertigstellung: Herbst 1993

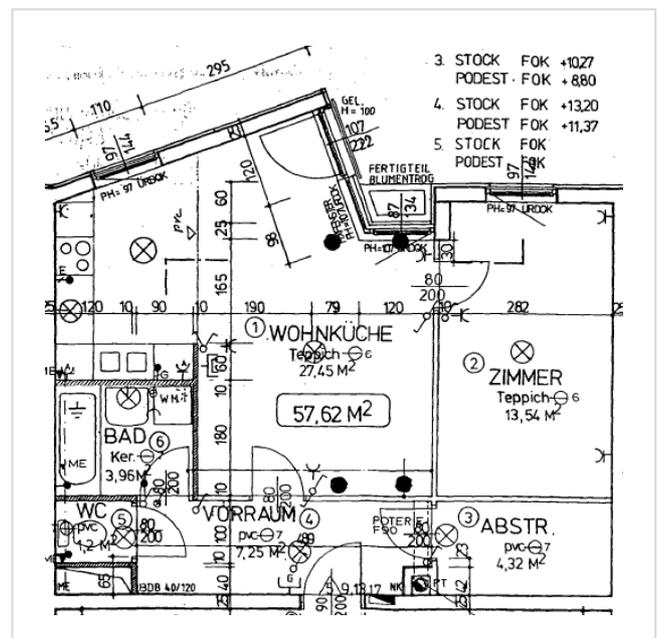
Finanzierung: Freifinanziert  
 Gesamtbelastung brutto: € 954,26  
 Kaut ion: 3  
 Bruttomonatsmieten  
 Max. Mietdauer: 5 Jahre  
 Kündigungsverzicht: 1 Jahr

Nutzungsart: Wohnen (Miete)  
 HWB: 45,60 kWh/m<sup>2</sup>a  
 f<sub>GEE</sub> 1,14

### PROJEKT BILD



### GRUNDRISS





## AUSSTATTUNG

Badewanne, Einbauküche, Laminat, Fernwärme, Personenaufzug, Tiefgarage, Wasch/Trockenraum, Abstellraum, Fahrradraum, Schlüsselfertig mit Keller

## WEITERE INFORMATIONEN

Die Mietdauer ist auf 5 Jahre befristet.

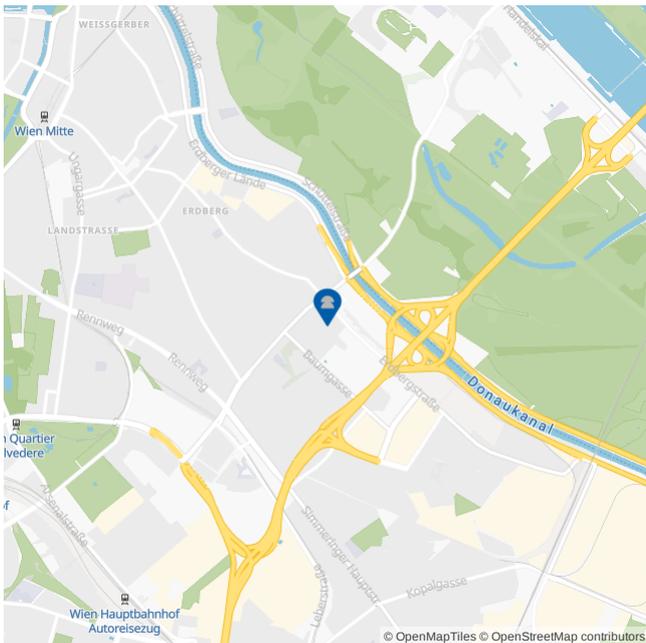
Mindestmietdauer 1 Jahr und 3 Monate (Kündigungsfrist)

Kaution 3 Bruttomonatsmieten

Die Wohnung ist mit einer Küche ausgestattet.

Tiefgarage möglich.

## LAGE & UMGEBUNG | 1030 Wien - Markhofgasse 13/2



-  U3 < 50 m
-  Straßenbahn 18 < 50 m
-  Bus 77A, 80A < 100 m
-  Supermarkt < 100 m
-  Bäcker < 50 m
-  Apotheke < 500 m
-  Kindergarten < 500 m



## WEITERE BILDER

