

1030 Wien
Grasberggasse 15

TOP 094/ 6.OG
Freifinanziert

Wohnfläche 77,45 m²
Terrasse / Balkon 12,31 m²
Garten 0,00 m²
Einlagerungsmöglichkeit 4,50 m²

ELEKTROTECHNIK LEGENDE

Leitungen

- | | | | |
|--|----------------|--|----------------------|
| | E/IT-Verteiler | | Freilaufurschließer |
| | Fremdverteiler | | Erdungsanschluss |
| | Kemperventil | | Funktionserhalt 230V |
| | | | Jalousieauslass |
| | | | Bodendose |

Auslässe STS

- | | | | |
|--|-------------------------------------|--|----------------------------|
| | Schuko 1-fach | | TV/SAT-Anschluss |
| | Schuko 1-fach Kühlschranksymbol | | Datenanschluss RJ45 1-fach |
| | Schuko 1-fach Tiefkühlschranksymbol | | Datenanschluss RJ45 2-fach |
| | Schuko 1-fach Geschirrspüler | | TEL/Multimedia-Anschluss |
| | Schuko 1-fach Mikrowelle | | Videogegegensprechstelle |
| | Schuko 1-fach Dunstabzug | | Leerrohr W-LAN |
| | Schuko 1-fach Trockner | | Klingeltaster |
| | Schuko 1-fach Waschmaschine | | Leerdose |
| | Schuko 2-fach Arbeitssteckdose | | Rauchmelder Batterie |
| | Schuko 2-fach | | |
| | E-Herd | | |
| | E-Anschluss 230V | | |

Beleuchtung

- | | | | |
|--|-------------------------------|--|------------------------------------|
| | Ausschalter | | TYP-4 Spot (VR, Gang, AR, WC, Bad) |
| | Serienschalter | | Deckenauslass |
| | Doppelwechschler | | Wandauslass |
| | Wechselschalter | | Pollerleuchte Dachterrasse |
| | Kreuzschalter | | Wandleuchte |
| | Ausschalter mit Kontrolllicht | | |
| | Taster | | |
| | Raumthermostat | | |
| | Ventilator | | |

Bauherr:
ARWAG Wohnpark Errichtungs-, Vermietungs- und Beteiligungsgesellschaft m.b.H.
Würzlerstraße 15, A-1030 Wien

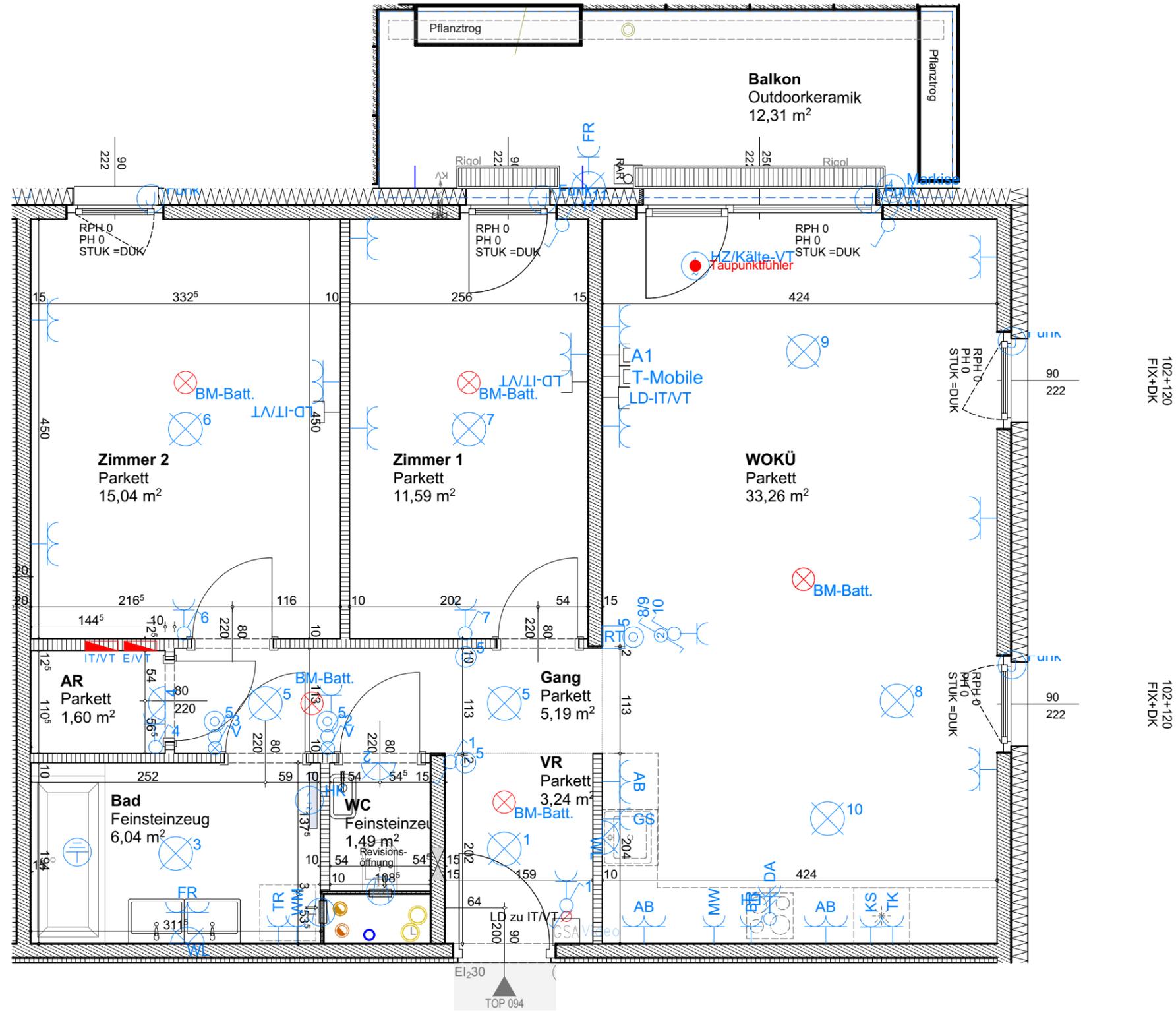
Baubetreuung:

ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
Würzlerstraße 15, A-1030 Wien
+43 1 797 000

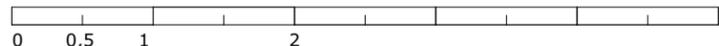
Planverfasser:

SMAC Smart Architectural Concepts KG
Küniglberggasse 17, A-1130 Wien
T +43 1 967 35 81
office@smac3.eu

Plangrundlage:
Polierplan 10.04.2024



A3 / M 1:50



Bauteilaktivierung in der Stahlbetondecke - Decke darf maximal 3 cm tief angebohrt werden.

Index: Stand 12.11.2024

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen! Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Mieter bzw. Eigentümer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.