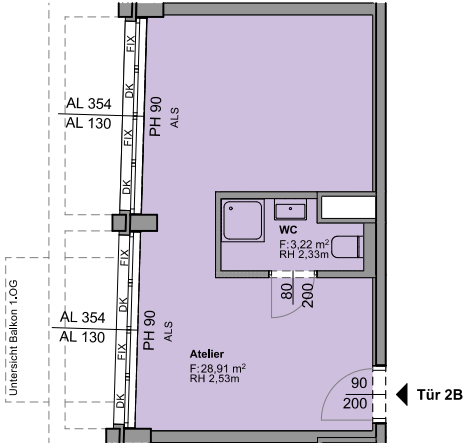


Legende	
AN	Abstellnische
AR	Abstellraum
ALS	Außenliegender
WNFL	Wohnnutzfläche
D	Drehflügel
K	Kippflügel
DK	Drehkippflügel
FIX	Fixverglasung
PH	Parapethöhe
OL	Oberlicht
RH	Raumhöhe

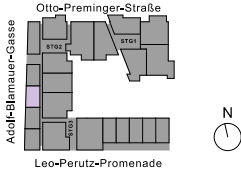


VERTRAGSPLAN

Das Stadttregal
Adolf-Blamauer-Gasse 11 / Otto-Preminger-Straße 2 / Leo-Perutz-Promenade 1
1030 Wien



Lageplan ohne Maßstab

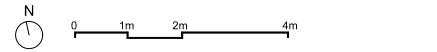


Geschäftsflächen	
1. OG	Tür 2B ABG 11
Atelier	28,91
WC	3,22
Gesamtfläche	32,13 m²

Baubetreuung	ARWAG Bauträger GmbH Würtzlerstraße 15 A-1030 Wien
--------------	--

Bauherr	ARWAG Living in Town GmbH Würtzlerstraße 15 A-1030 Wien
---------	---

Planverfasser	GERNER GERNER PLUS Architekten Gerner und Partner ZT GmbH Mariahilferstraße 101/3/51 A-1060 Wien	heri & salll Architektur ZT GmbH Schottenfeldgasse 63/5 A-1070 Wien
---------------	---	--



Plangrundlage				
Polierplanung vom 04.06.2024				
Geschoss	Adresskürzel	Tür	Index	Datum
1. OG	ABG 11	2B	VA	04.06.2024