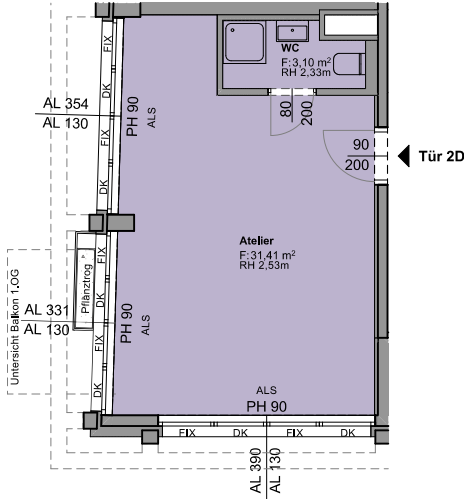


Legende	
AN	Abstellnische
AR	Abstellraum
ALS	Außenliegende
WNFL	Wohnnutzfläche
D	Drehflügel
K	Kippflügel
DK	Drehkippflügel
FIX	Fixverglasung
PH	Parapethöhe
OL	Oberlicht
RH	Raumhöhe

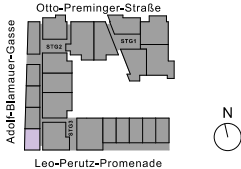


VERTRAGSPLAN

Das Stadttregal
Adolf-Blamauer-Gasse 11 / Otto-Preminger-Straße 2 / Leo-Perutz-Promenade 1
1030 Wien



Lageplan ohne Maßstab



Geschäftsflächen	
1. OG	Tür 2D ABG 11
Atelier	31,41
WC	3,10
Gesamtfläche	34,51 m²

Baubetreuung	ARWAG Bauträger GmbH Würtzlerstraße 15 A-1030 Wien
Bauherr	ARWAG Living in Town GmbH Würtzlerstraße 15 A-1030 Wien

Planverfasser	GERNER GERNER PLUS Architekten Gerner und Partner ZT GmbH Mariahilferstraße 101/3/51 A-1060 Wien	heri & salli Architektur ZT GmbH Schottenfeldgasse 63/5 A-1070 Wien
---------------	--	---

N 0 1m 2m 4m				
Plangrundlage Polierplanung vom 04.06.2024				
Geschoss 1. OG	Adresskürzel ABG 11	Tür 2D	Index VA	Datum 04.06.2024