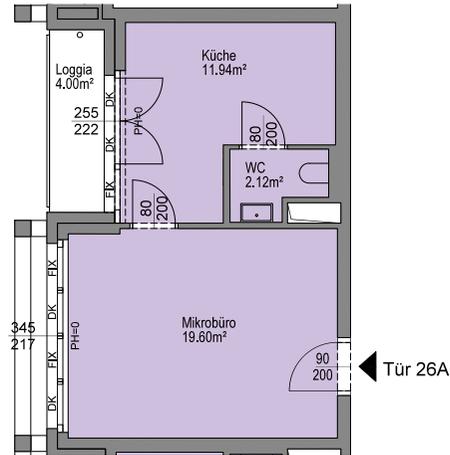


ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
Vornote: Vorliegendes ist ein Entwurf. Änderungen sind vorbehalten. Änderungen sind vorbehalten. Änderungen sind vorbehalten.

Für die Anfertigung von Einbaumöbeln sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen! Gefahr von Schimmelpilz!
Die dargestellten Küchenanordnungen und Waschmaschinen etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (zusätzliche Türen, -schwellen, -schleusen, -schwellen, -schwellen, -schwellen) sind nicht berücksichtigt.

Legende	
AR	Abstellraum
AN	Abstellnische
VR	Vorraum
D	Dreiflügel
K	Kippflügel
DK	Drehkippflügel
FIX	Fixverglasung
PH	Parapethöhe

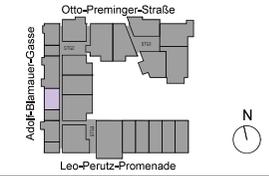


VERTRAGSPLAN

Das Stadtregal
Adolf-Blamauer-Gasse 11
1030 Wien



Lageplan ohne Maßstab



Geschäftsflächen	Tür 26A	ABG 11
Mikrobüro		19,60 m ²
Küche		11,94 m ²
WC		2,12 m ²
Loggia		4,00 m ²
Wohnnutzfläche		37,66 m²

Baubetreuung	ARWAG Bauträger GmbH
	Würtzlerstraße 15 A-1030 Wien

Bauherr	ARWAG Living in Town GmbH
	Würtzlerstraße 15 A-1030 Wien

Planverfasser	GERNER GERNER PLUS	heri & sallì
	Architekten Gerner und Partner ZT GmbH Mariahilferstraße 101/3/51 A-1060 Wien	heri & sallì Architektur ZT GmbH Schottenfeldgasse 63/5 A-1070 Wien



Plangrundlage
Polterplanung vom 04.06.2024

Geschoss	Adresskürzel	Tür	Index	Datum
4. OG	ABG 11	26A	VA	04.06.2024