



# OTTO-PROBST-STRASSE 36-38

## STIEGE 2A / TOP 27

Adresse: 1100 Wien - Otto-Probst-Straße 36/2A

Zimmer: 2

Geschoß: 3. OG

Fläche : 45,61 m<sup>2</sup>

Freifläche(n): 8 m<sup>2</sup> Balkon

Verfügbarkeit: 01.10.24

Fertigstellung: Herbst 2021

Finanzierung: Freifinanziert

Gesamtbelastung brutto: € 816,02

Max. Mietdauer: 5 Jahre

Kündigungsverzicht: 1 Jahr

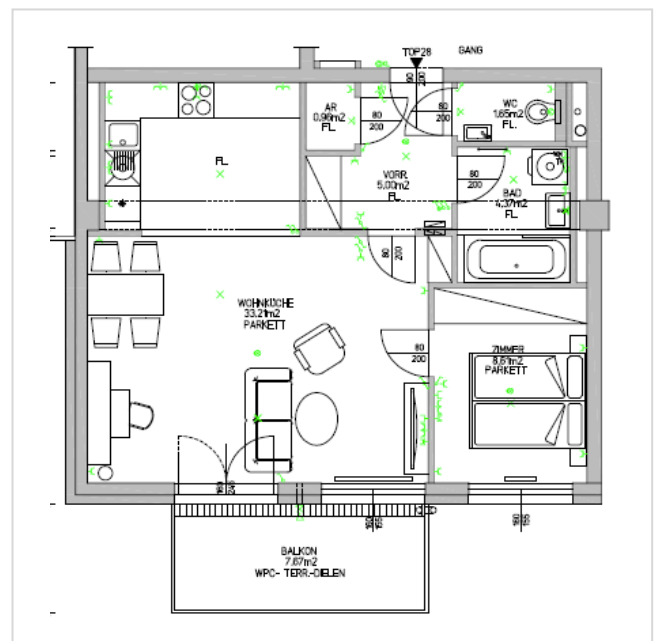
Nutzungsart: Wohnen (Miete)

HWB: 38,02 kWh/m<sup>2</sup>a  
 f<sub>GEE</sub> 0,831

### PROJEKTBIKD



### GRUNDRISS





## LAGE & UMGEBUNG | 1100 Wien - Otto-Probst-Straße 36/2A

