



DAS NOAH STIEGE ON 4 / TOP 14

Adresse: 1130 Wien - Preyergasse 4

Zimmer: 3

Geschoß: 2. OG

Fläche: 75,09 m²

Freifläche(n): 8 m² Loggia

Ausrichtung: Westen

Fertigstellung: Frühling 2024

Nutzungsart: Wohnen (Miete)

HWB: 25,30 kWh/m²a
f_{GEE} 0,6

Finanzierung:

Freifinanziert

Gesamtbelastung brutto:

€ 1.493,03

Kaution:

3

Bruttomonatsmieten

Max. Mietdauer:

unbefristet

Kündigungsverzicht:

keine

Mindestmietdauer

PROJEKTBILD







GRUNDRISS





LAGE & UMGEBUNG | 1130 Wien - Preyergasse 4



-  Buslinien 56A, 56B, N60 < 100 m
Straßenbahn 10,52,60 < 100 m
-  Supermärkte < 500 m
-  Krankenhaus Hietzing < 2 km
-  Öffentl. Parks < 1 km