



DAS NOAH STIEGE ON 4 / TOP 2

Adresse: 1130 Wien - Preyergasse 4

Zimmer: 4

Geschoß: 1. OG

Fläche: 101,60 m²

Freifläche(n): 30 m² Terrasse

Ausrichtung: Osten

Fertigstellung: Frühling 2024

Kaufpreis brutto: € 705.500

Monatliche Kosten: € 375,25

Nutzungsart: Wohnen (Eigentum)

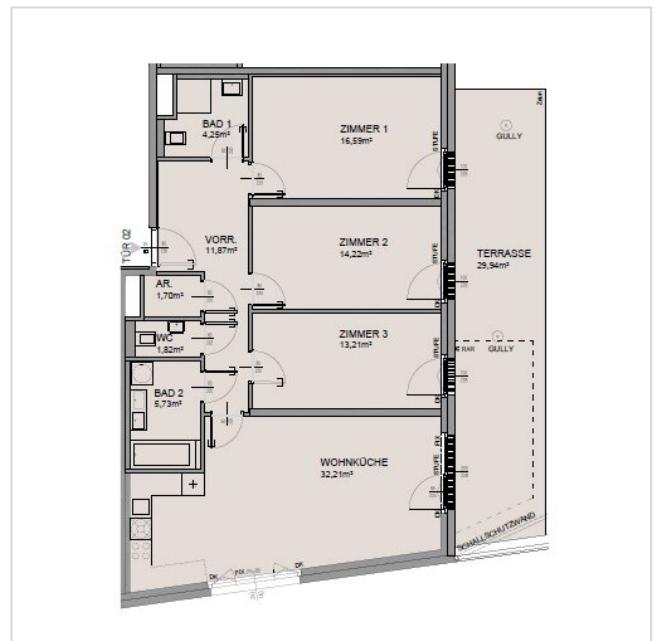
HWB: 29,30 kWh/m²a

f_{GEE} 0,8

PROJEKTBILD

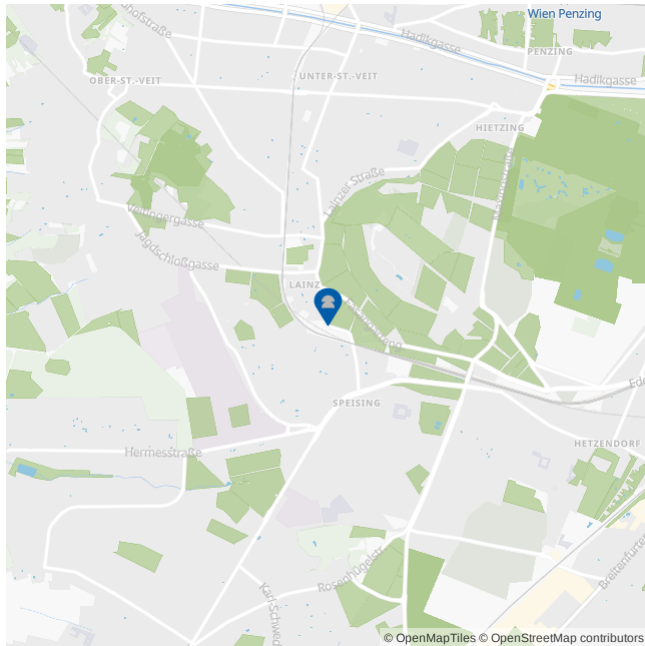


GRUNDRISS





LAGE & UMGEBUNG | 1130 Wien - Preyergasse 4



-  Buslinien 56A,56B,N60 < 100 m
Straßenbahn 60,62 < 100 m
-  Supermärkte < 500 m
-  Krankenhaus Hietzing < 2 km
-  Öffentl. Parks < 1 km