



GASTGEBERIN 2.0

TOP 36

Adresse: 1230 Wien - Gastgebegasse 23
Zimmer: 3
Geschoß: 4. OG
Fläche: 77,14 m²
Freifläche(n): 6 m² Balkon
Ausrichtung: Nordwest
Fertigstellung: Geplant Winter 2025

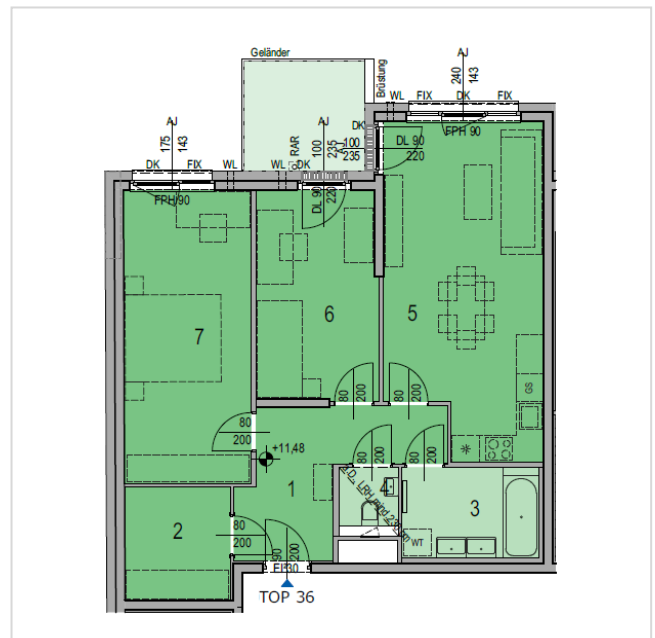
Kaufpreis brutto: : € 417.000

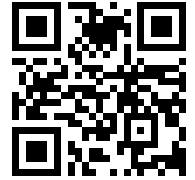
Nutzungsart: Wohnen (Eigentum)
HWB: 30,00 kWh/m²a
f_{GEE} 0,75

PROJEKTBIKD

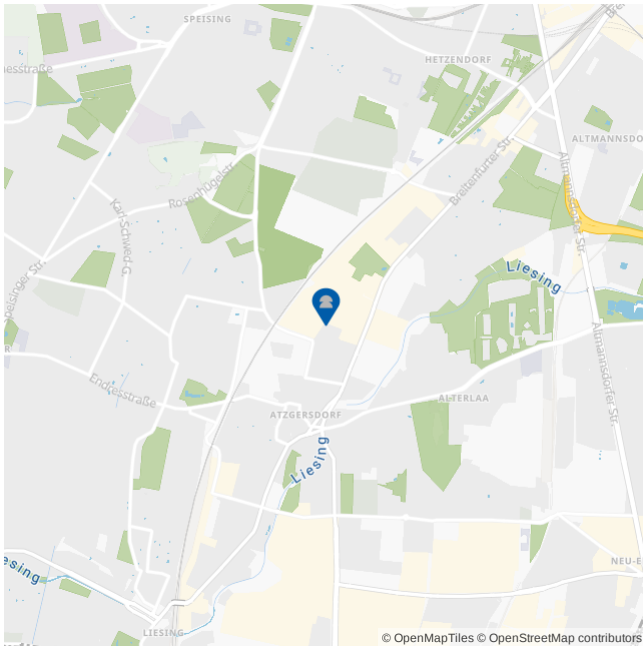





GRUNDRISS





LAGE & UMGEBUNG | 1230 Wien - Gastgebasse 23



-  Autobusse < 500 m
-  Supermärkte < 500 m
-  Minigolf & Tennisplatz < 2 km
Öffentl. Park < 2 km