

WOHNUNGSDETAILPLAN

1230 Wien
 Gastgebasse 23
 >>Die Gastgeberin 2.0<<

Top 37 / 4. OG
 Freifinanziert

Wohnfläche **54,63 m²**
 Balkon **7,80 m²**
 ER 37 **2,22 m²**

LEGENDE

BJA-Vert. - Betonkernaktivierung-Verteiler
 RÖ - Revisionsöffnung

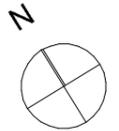
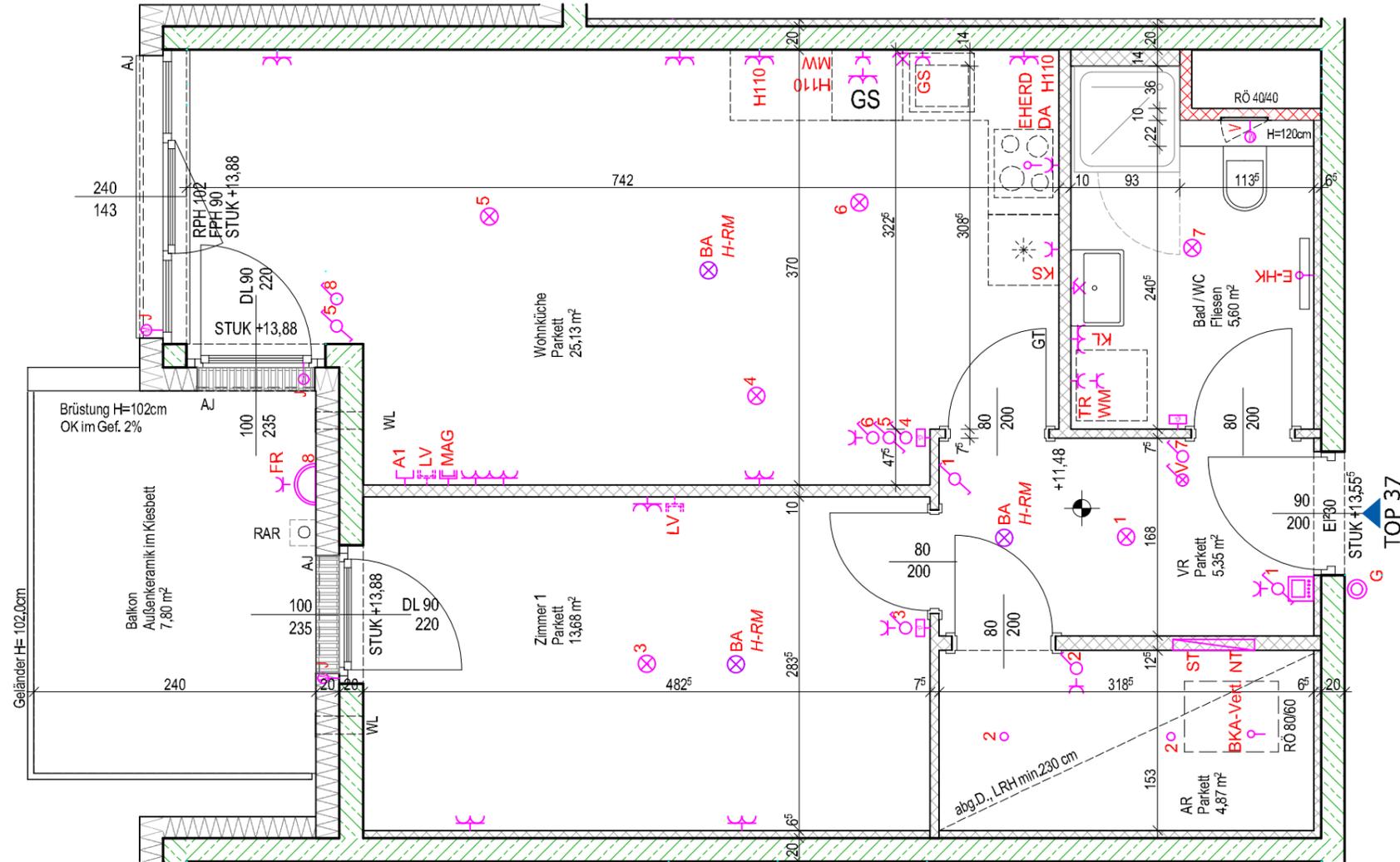
ELEKTROTECHNIK LEGENDE

LEGENDE STARKSTROMINSTALLATION

- | | |
|---------------------------------------|----------------------------------|
| ST Verteiler Starkstrom | ⊗ Deckenauslaß |
| Ausschalter 1polig | ⊗ Deckeneinbauspott |
| Ausschalter 2polig | ⊗ Wandauslaß |
| Wechselschalter | ⊗ Wandauslaß direkt schaltbar |
| Serienschalter | ⊗ Steckdose |
| Kreuzschalter | ⊗ Doppelsteckdose |
| Kontrolllichtschalter | ⊗ Steckdose mit Klappdeckel |
| Taster | ⊗ Steckdose Feuchtraum |
| Auslaß (allgemein) | ⊗ Steckdose für Geschirrspüler |
| E-HK Auslaß E-Heizkörper (nachrüstb.) | ⊗ Steckdose für Waschmaschine |
| E-HERD Anschlußdose E-Herd | ⊗ Steckdose für Trockner |
| Motor Jalousie | ⊗ Steckdose für Dunstabzugshaube |
| Ventilator | ⊗ Steckdose für Kühlschrank |
| Regelung BKA | ⊗ Steckdose für Mikrowellenherd |
| Wandleuchte | |

LEGENDE SCHWACHSTROMINSTALLATION

- | | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| NT Verteiler Medien | ⊗ Innenstelle Gegensprechanlage |
| MAG TV-Steckdose Magenta | ⊗ Innenstelle Video-Gegensprechanlage |
| A1 Auslaß Telefon | ⊗ Klingeltaster |
| LV Leerverrohrung TV | ⊗ Home-Rauchmelder |



A3 / 1:50



DUK Deckenunterkante	DK Drehklappflügel	a.D. abgehängte Decke	GL Glaslichte	bewehrter Beton
RSK Regensinkkasten	D Drehflügel	LRH lichte Raumhöhe	GT Glastüre	Dämmstoff (hart)
RAR Regenabfallrohr	FIX Fixverglasung	AJ Außenjalousie	Gips (Gipskartonplatte)	Gips (Gipskartonplatte, EI90)
NÜ Notüberlauf	FPH Fertigparapethöhe	AR Außenrollladen	Gips (Gipskartonplatte, EI90)	
WL Wandlüfter	DL Durchgangslichte	WT Waschtrockner	Gips (Gipskartonplatte, EI90)	
			Gips (Gipskartonplatte, EI90)	

Index: Stand: 07.01.2025

Bauteilaktivierung in der Stahlbetondecke - Decke darf maximal 3 cm tief angebohrt werden. Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
 Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und
 Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen,
 sofern dem/der Nutzer:in zumutbar, insbesondere
 weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Bauherr:
ARWAG Wohnen im schönsten Wien GmbH
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien

Baubetreuung:
ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
 +43 1 797 000

Planverfasser:
Architekt Knötzl ZT GmbH
 Versbachgasse 2, A-1130 Wien
 +43 1 8033049

Plangrundlage:
 Polierplan

