

WOHNUNGSDETAILPLAN

1230 Wien
 Gastgebasse 23
 >>Die Gastgeberin 2.0<<

Top 45 / 1. DG
 Freifinanziert

Wohnfläche 77,66 m²
 Terrasse 43,04 m²
 ER 45 4,00 m²

LEGENDE

BKA-Vert. - Betonkernaktivierung-Verteiler
 RÖ - Revisionsöffnung

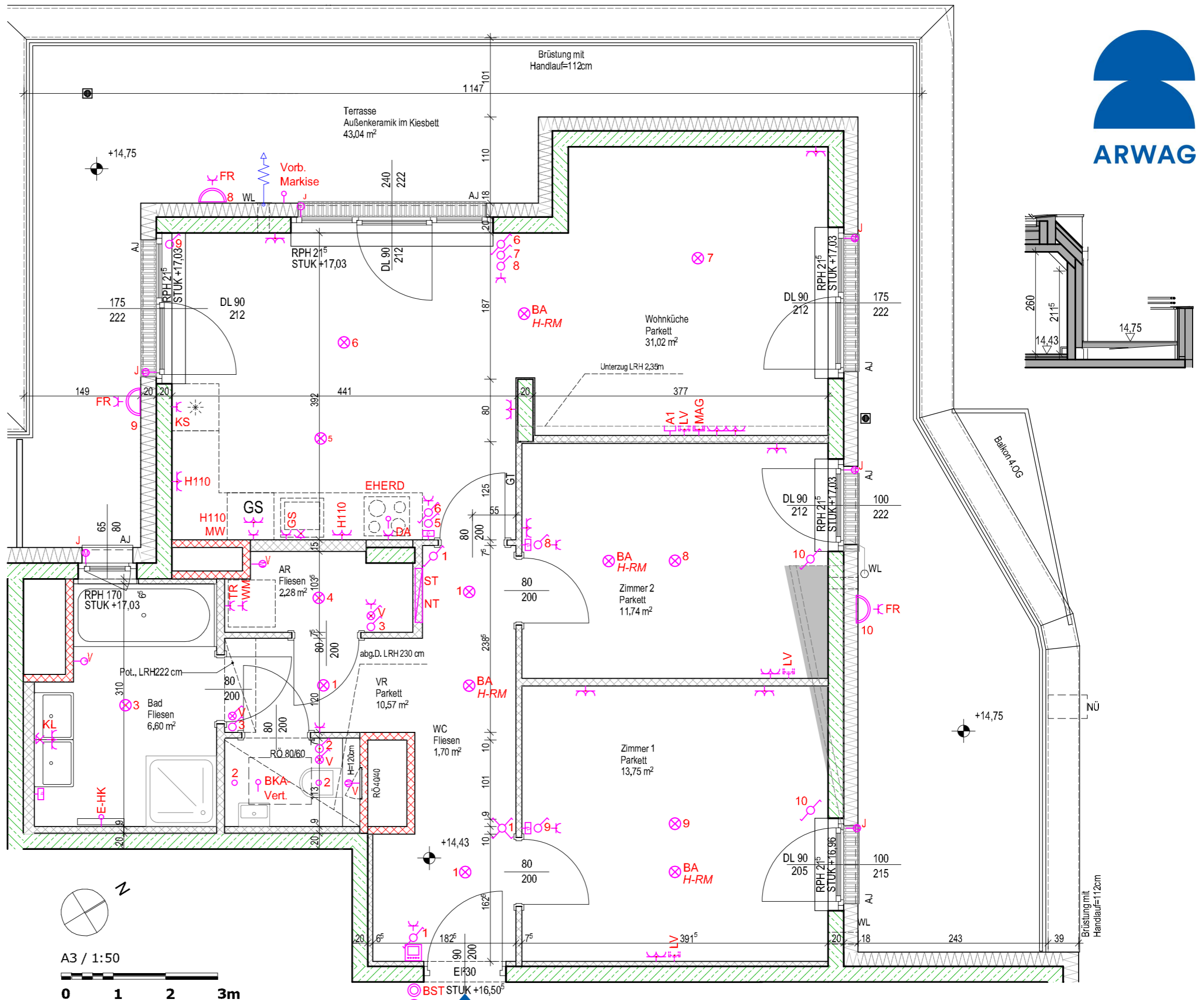
ELEKTROTECHNIK LEGENDE

LEGENDE STARKSTROMINSTALLATION

- | | | | |
|--------|----------------------------------|---|--------------------------------|
| ST | Verteiler Starkstrom | ⊗ | Deckenauslaß |
| ○ | Ausschalter 1polig | ○ | Deckeneinbauspot |
| ○ | Ausschalter 2polig | ⊗ | Wandauslaß |
| ○ | Wechselschalter | ⊗ | Wandauslaß direkt schaltbar |
| ○ | Serienschalter | ⊗ | Steckdose |
| ○ | Kreuzschalter | ⊗ | Doppelsteckdose |
| ○ | Kontrolllichtschalter | ⊗ | Steckdose mit Klappdeckel |
| ○ | Taster | ⊗ | Steckdose Feuchtraum |
| ○ | Auslaß (allgemein) | ⊗ | Steckdose für Geschirrspüler |
| E-HK | Auslaß E-Heizkörper (nachrüstb.) | ⊗ | Steckdose für Waschmaschine |
| E-HERD | Anschlußdose E-Herd | ⊗ | Steckdose für Trockner |
| ○ | Motor Jalousie | ⊗ | Steckdose für Dunstabzugshaube |
| ○ | Ventilator | ⊗ | Steckdose für Kühlschrank |
| ○ | Regelung BKA | ⊗ | Steckdose für Mikrowellenherd |
| ○ | Wandleuchte | | |

LEGENDE SCHWACHSTROMINSTALLATION

- | | | | |
|-----|----------------------|---|-------------------------------------|
| NT | Verteiler Medien | ⊗ | Innenstelle Gegensprechanlage |
| MAG | TV-Steckdose Magenta | ⊗ | Innenstelle Video-Gegensprechanlage |
| A1 | Auslaß Telefon | ⊗ | Klingeltaster |
| LV | Leerverrohrung TV | ⊗ | BA-HRM Home-Rauchmelder |



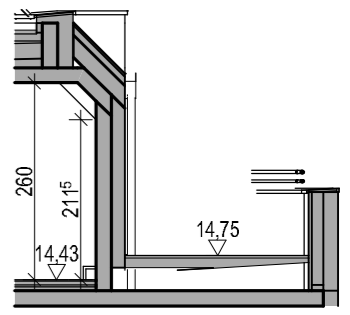
- | | | | | | | | |
|-----|------------------|-----|-------------------|------|------------------|----|--------------|
| DUK | Deckenunterkante | DK | Drehkipplügel | a.D. | abgehängte Decke | GL | Glaslichte |
| RSK | Regensinkkasten | D | Drehflügel | LRH | lichte Raumhöhe | GT | Glastüre |
| RAR | Regenabfallrohr | FIX | Fixverglasung | AJ | Außenjalousie | ⚡ | Kemperventil |
| NÜ | Notüberlauf | FPH | Fertigparapethöhe | AR | Außenrollladen | | |
| WL | Wandlüfter | DL | Durchgangslichte | WT | Waschtrockner | | |

- | | |
|--|-------------------------------|
| | bewehrter Beton |
| | Dämmstoff (hart) |
| | Gips (Gipskartonplatte) |
| | Gips (Gipskartonplatte, EI90) |

Index: Stand: 14.01.2025

Bauteilaktivierung in der Stahlbetondecke - Decke darf maximal 3 cm tief angebohrt werden. Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
 Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und
 Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen,
 sofern dem/der Nutzer:in zumutbar, insbesondere
 weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.



Bauherr:
ARWAG Wohnen im schönsten Wien GmbH
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien

Baubetreuung:
ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
 +43 1 797 000

Planverfasser:
Architekt Knötzl ZT GmbH
 Versbachgasse 2, A-1130 Wien
 +43 1 8033049

Plangrundlage:
 Polierplan