



# MAUTNER-MARKHOF-STRASSE 6

## STIEGE 1 / TOP 17

Adresse: 2320 Schwechat - Mautner-Markhof-Straße 6/1

Zimmer: 3

Geschoß: 2. OG

Fläche : 75,20 m<sup>2</sup>

Freifläche(n): 13 m<sup>2</sup> Loggia

Ausrichtung: Süden

Verfügbarkeit: 01.07.24

Finanzierung: Freifinanziert

Gesamtbelastung brutto: € 1.149,73

Vertragserrichtungsgebühr: € 117,- zzgl. 20% Ust.

Kaution: 3

Bruttomonatsmieten

Max. Mietdauer: 5 Jahre

Kündigungsverzicht: 1 Jahr

Nutzungsart: Wohnen (Miete)

HWB: 29,00 kWh/m<sup>2</sup>a  
f<sub>GEE</sub> 0,78

### PROJEKTBIKD



### GRUNDRISS





## LAGE & UMGEBUNG | 2320 Schwechat - Mautner-Markhof-Straße 6/1

